



TULARE COUNTY RMA

REQUISITOS PARA OBTENER UN PERMISO DE CONSTRUCCION

Permit Center 559-624-7000

Someta a la Gerencia de Recursos del Condado de Tulare

- 1. Tres (3) Copias de planos del Terreno mostrando lo siguiente:**
 - (a) Todos los edificios y piscina, mostrando el tamaño y el uso de cada edificio (por ejemplo casa, taller, patio, garage etc.)
 - (b) Pozo y sistema séptico con distancias a los edificios existentes.
 - (c) Numero de lote (parcela) del Asesor y distancias a todas las líneas de propiedad.
 - (d) Camino de entrada del derecho de paso publico, escala, calles y flecha al Norte.
 - (e) Prueba de acceso privado, y prueba de registro de acceso a propiedad.
 - (f) Por lo menos dos distancias (a un ángulo recto) a línea de centro de la calle y línea a un lado de la propiedad para la posición de FEMA en caso de inundación.

- 2. Dos (2) copias completos de planos de construcción reducidos a 1/8" mínimo (Si es la ciudad de Farmersville o Exeter necesitas tres(3)copias) mostrando lo siguiente:**
 - (a) Fundaciones, sótano, acceso debajo del nivel del piso, o base en grado
 - (b) Plano de Marco del piso (demuestre localización de lugar de vigas, tamaño de viga, y espacio entremedio.
 - (c) Plano del piso
 - (d) Elevaciones (Norte, Sur, Oriente (Este), Occidental (oeste)
 - (e) Plano de tejado demostrando distribución de vigas del techo, disposición de balsa, poste y barra o disposición de armazón (techos requieren todas calculaciones del fabricante, que son requeridos al someter la aplicación).
 - (f) Corte transversal y detalles
 - (g) Plano Mecanico, electrico y de plomería.
 - (h) Todos los datos de ingeniería
 - (i) Todas las calculaciones de energía para los requisitos de el Titulo-24 de California
 - (j) Una carta del distrito de utilidades si se requiere servicio de agua o drenaje
 - (k) Al someter la aplicacion se requiere pagar un adelanto para la revision de los planos.
 - (l) Diseño por un Ingeniero del tanque séptico si es requerido en el área/lote etc.
 - (m) Planos de Sistema Solar son requeridos para nuevas construcciones residenciales

- 3. a) Someta planos por un Contratista con Licencia del Estado de El Sistema de Regadera automatica para una o dos casas.**

Requisitos adicionales para obtener un permiso de construcción para construcción nueva dentro del SRA (Area de Responsabilidad Estatal)

- 1. Someter dos (2) copias de planos de mejoramiento para calles y caminos de entrada. Los planos deben incluir lo siguiente:**
 - (a) Demuestre lo largo y ancho del camino de entrada de la calle de acceso a la residencia
 - (b) Demuestre lo ancho de la entrada de coches
 - (c) Demuestre el grado del camino y el despejo vertical
 - (d) Demuestre la superficie de la carretera que resuelve limite de carga de 40,000lb.
 - (e) Demuestre la localización y el tamaño de la zona de desalojo (donde es aplicable)
 - (f) Identifique la localización del portón y la dirección de apertura.

Por favor note que todos los Permisos de Construcción deben cumplir con todas las Ordenanzas, Estatutos y Leyes Federales, del Estado, del Condado y de la Ciudad (Si es aplicable).